

VACATURE: Projectmanager cultureel vastgoed

Plaats: Amsterdam | Omvang: 24 tot 32 uur per week

Periode: Per direct | 8 maanden, Freelance

Over Urban Resort

Urban Resort is een professionele not-for-profit organisatie die sinds 2007 broedplaatsen beheert in Amsterdam. Haar kerntaak is betaalbare werkruimtes - eventueel gekoppeld aan woonruimte - te realiseren voor kunstenaars, creatieve ondernemers en sociaal maatschappelijke initiatieven. Urban Resort bewerkstelligt broedplaatsen waar de huur laag is en de betrokkenheid hoog; waar reusachtige installaties en miniatuurtheater ontstaan; waar ruimte is om een festival te organiseren, jonge talenten het podium te bieden, spontaan de burens op de koffie te vragen, maar ook voor geconcentreerd monnikenwerk. Urban Resort is de grootste ontwikkelaar van broedplaatsen in Amsterdam met 24 broedplaatsen en 700 huurders. Met een team van 20 medewerkers werken we dagelijks aan het realiseren van ruimte om vrij te experimenteren op artistiek, sociaal en maatschappelijk vlak.

Wie zoeken wij?

Ga jij met ons de uitdaging aan om creatieve gemeenschappen te bouwen, broedplaatsen te verduurzamen en betrokken te zijn bij de acquisitie van nieuwe broedplaatsen? Wij zoeken een gedreven en ervaren Projectmanager cultureel vastgoed die tijdelijk ons team komt versterken.

Deze tijdelijke opdracht omvat een brede portefeuille: je begeleidt ontwikkelkansen naar investeringsbesluiten, je brengt allerlei soorten projecten van start naar uitvoeringsfase, je geeft ondersteuning bij subsidieaanvragen en je denkt mee met plannen om onze broedplaatsen te verduurzamen of te renoveren. Er is behoefte aan een organisatorisch talent die in deze korte periode onze toekomstplannen weet te versnellen. Je werkt in opdracht van de directeur en zal regelmatig afstemmen met het bestuur.

De opdrachtomschrijving:

- Een project van start naar de uitvoeringsfase kunnen brengen
- Begeleiding van ontwikkelprojecten tot investeringsbesluiten
- Projectondersteuning bij hoogwaardige renovatieprojecten
- Projectondersteuning bij het verduurzamen van onze broedplaatsen
- Projectondersteuning bij subsidie aanvragen en voorbereiding van bestuursbesluiten;
- Actief meedenken en beslissen in de planontwikkeling en aanbestedingen

Dit breng je mee:

- Je bent gewend te werken op HBO werk- en denkniveau;
- Je hebt 3 tot 5 jaar werkervaring in een soortgelijke functie, en bij voorkeur in een niet-commerciële of ideële setting;
- Je hebt kennis van vastgoedbeheer;
- Je hebt kennis van het bouwen en onderhouden van netwerken in een wisselende speelvelden

URBAN RESORT

- Je hebt affiniteit met het werk en de doelgroep van Stichting Urban Resort;
- Je hebt een goede beheersing van de Nederlandse en Engelse taal.

Wat bieden wij?

Wij bieden een veelzijdige opdracht bij een kleine, inspirerende, sociale onderneming. Je werkt professioneel en informeel. Je werkt zeer zelfstandig, maar in samenwerking met een gedreven team. Budget: €60,00 per uur (ex BTW) inclusief reis en verblijfkosten.

Duur: Het betreft een opdracht voor acht maanden.

Stichting Urban Resort onderschrijft de doelstellingen van culturele diversiteit en inclusie. Onze deuren en vacatures staan nadrukkelijk open voor iedereen. Bij gelijke geschiktheid gaat de voorkeur uit naar een kandidaat die de diversiteit binnen ons team versterkt en andere kwaliteiten met zich meebrengt dan nu aanwezig zijn.

Wil je naar aanleiding van het bovenstaande reageren, dan zien we graag een brief en CV tegemoet. Stuur deze vóór **12 september** naar vacature@urbanresort.nl. Voor vragen over de procedure of functie kan je bellen naar 020-6937575 en vragen naar Bas van de Geyn of stuur een mail naar bas@urbanresort.nl.